

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Красноозерное Школьная 3 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	65 663,33	-	116 437,62	-	107 995,66	116 811,24	- 373,62	74 105,29
Уборка	910,42	-	8 445,48	-	7 612,77	8 781,36	- 335,88	1 743,13
Содержание	47 648,50	-	76 259,16	-	66 564,77	76 296,90	- 37,74	57 342,89
ЕИРЦ	4 678,48	-	5 526,78	-	6 956,43	5 526,78	-	3 248,83
ТБО	12 425,93	-	26 206,20	-	26 861,69	26 206,20	-	11 770,44
ВДГО	2 659,77	-	6 239,64	-	5 790,48	6 239,64	-	3 108,93
СОИ ЭЭ			3 031,22	-	3 508,32	3 031,22	-	477,10
СОИ ХВС			825,84	-	693,71	825,84	-	132,13
Текущий ремонт	12 103,31	- 40 738,61	27 324,00	-	27 474,47	55 841,00	- 69 255,61	11 952,84
Установка ОПУ ЭЭ			-	-	-	55 841,00	-	-
Отопление	135 347,28	-	230 435,22	-	238 460,82	230 435,22	-	127 321,68
ХВС	36 302,95	-	23 874,96	-	17 715,33	23 874,96	-	42 462,58
Водоотведение	33 715,22	-	21 537,45	-	15 968,90	21 537,45	-	39 283,77

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Акт
выполненных работ по содержанию
2017 год

				1 полугод.	2 полугод.	среднее
Уборка территории 2017				1,36	1,36	1,36
Фактическая стоимость						1,44
Содержание 2017				11,39	13,17	12,44
Фактическая стоимость						12,52
Школьная 3						
2017						
1	ВИД РАБОТ	Ед. изм.	Периодичность в месяц	Стоимость услуги на ед. измерения	Кол-во элем.	Стоимость услуги за год
2	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	528,00	-
3	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	-	2,64	49,00	-
4	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,88	2,00	-
5	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	49,00	-
6	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	49,00	-
7	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	6,00	-
8	Уборка мусора с газона	м.кв.	-	0,88	431,90	-
9	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	-	15,69	2,00	-
10	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	м.кв.	-	44,01	431,90	-
11	Окос территории	м.кв.	-	8,80	1,69	-
12	Подрезка деревьев и кустов	шт.	-	0,88	2,00	-
13	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов(1 раз в неделю)	шт.	-	176,04	2,00	-
14	Сдвигка и подметание снега при снегопаде	шт.	-	176,04	0,09	-
15	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	174,13	0,19	8 172,00
16	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	м.кв.	-	-	-	-
17	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	507,80	-
18	Материалы для уборки	м.кв.	12	0,10	507,80	609,36
19	ИТОГО оказано услуг по уборке территории					8 781,36
20	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	-	490,00	-
21	Прочистка канализационного лежана (по мере необходимости)	м.п.	4	32,35	40,00	5 175,56
22	Проверка исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00	-
23	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
24	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	100,00	24,00	2 400,00
25	Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт	-	2,93	173,90	-
26	Электротизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	517,50	-
27	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д.(по необходимости)	м.кв.	-	32,35	490,00	-
28	Мелкий ремонт откоски	м.кв.	-	32,35	62,40	-
29	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	48,60	-
30	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	58,00	-
31	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	3	32,35	8,96	869,49
32	Восстановление герметизации входных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	129,39	12,20	-
33	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов(по необходимости)	м.п.	-	64,69	160,00	-
34	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	120,00	-	-
35	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	173,90	-
36	Проветривание подвалов	м.кв.	2	2,30	173,90	799,94
37	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	48	0,44	173,90	3 631,12
38	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	517,50	1 339,18
39	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	208,00	2 691,29
40	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	12,94	2,00	25,88
41	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	4,00	258,78
42	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	64,69	-	-
43	Покраска входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков(по необходимости)	шт.	3	64,69	8,00	1 552,67
44	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	12,94	208,00	2 691,52
45	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	12,94	-	-
46	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	12,94	156,00	2 018,64
47	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	12,94	208,00	2 691,52
48	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	208,00	2 691,29
49	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	517,50	1 339,18
50	Ревизия общедомового оборудования	м.п.	2	194,08	3,00	1 164,50
51	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	1	64,69	12,00	776,33
52	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	24	100,00	1,00	2 400,00
53	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
54	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	10,60	-
55	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	780,00	1,00	780,00
56	Материалы	м.кв.	12	0,20	507,80	1 218,72
57	АДС	чел.	12	1,53	507,80	9 323,21
58	ОДН электроэнергия за5 месяцев	шт	6	-	507,80	1 818,18
59	Дератизация	м.кв.	-	1,00	173,90	-
60	Дезинсекция	м.кв.	-	-	173,90	-
61	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	507,80	23 216,62
62	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	507,80	5 423,30
63	ИТОГО оказано услуг по содержанию					76 296,90
64	Вывоз ТБО	м.кв.	12	3,83	507,80	23 338,49
65	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	507,80	5 423,30

Подпись мастера ЖЭУ Красноозерное

Подпись Председателя МКД № 3